DEPARTAMENTO DE HACIENDA

EXONERACION CONTRIBUCION INMOBILIARIA

DECLARACION JURADA DE VIVIENDA COLECTIVA (BHU, ANV Y MVOT)

EJERCICIO 2025 - PRESUPUESTO QUINQUENAL DE LA INTENDENCIA DE COLONIA 2021 – 2025

**10 (diez) Bases de Prestaciones y Contribuciones = $ 65760**

“**Artículo 8. Inciso e)** Los propietarios, poseedores o promitentes compradores de edificios o sistemas de construcción de viviendas colectivas que utilicen préstamos del Banco Hipotecario del Uruguay, Agencia Nacional de Vivienda y demás programas del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, siempre que reúnan conjuntamente los siguientes requisitos:

I. que sea la única propiedad inmueble;

II. que la habite el titular o sus familiares dentro del primer grado de consanguinidad o afinidad;

III. que el ingreso del núcleo familiar no supere las 10 (diez) Bases de Prestaciones y Contribuciones,

IV. que la vivienda esté calificada como “económica” según las disposiciones departamentales, o hasta la categoría “II” del Banco Hipotecario del Uruguay, y

V. que el préstamo esté vigente.

Esta exoneración se otorgará por un lapso de 10 (diez) años a partir de la habilitación de las construcciones, o su ocupación si esto ocurriera antes que aquella. En el caso de promesas de compraventa, el propietario o promitente vendedor será responsable del pago del impuesto.

Serán también considerados sujetos pasivos del mencionado impuesto, los Organismos del Estado que posean la titularidad de la propiedad del inmueble.”

**(NOTA: exonera 100% de contribución inmobiliaria. Debe liquidar tasa de limpieza e impuesto de alumbrado público)**

Art. 239 del Código Penal (Falsificación ideológica por un particular): El que, con motivo del otorgamiento o formalización de un documento público, ante un funcionario público, prestare una declaración falsa sobre su identidad o estado, o cualquiera otra circunstancia de hecho, será castigado con tres a veinticuatro meses de prisión.

Quien suscribe la presente declaración jurada declara que conoce las sanciones aplicables en caso de falsa declaración prevista por el Art. 239 del Código Penal. –

Quienes obligados a presentar cualquier declaración jurada requerida por las normas que regulan la precepción de Tributos por parte de Intendencia de Colonia, suministren en la misma información falsa incurrirán en defraudación, siendo sancionados con una multa de una a quince veces el monto de los tributos que en definitiva le corresponda abonar.

Artículo 96 del CODIGO TRIBUTARIO. Todo ello sin perjuicio de que la Administración Comunal disponga la formulación de la denuncia penal ante la Autoridad Competente.

Quien suscribe\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Cedula de Identidad\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en su calidad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­\_\_\_, declara estar comprendido dentro de lo estipulado por el **Articulo 8, inciso e)** del Presupuesto Quinquenal de la intendencia de Colonia 2021-2025, indicando que el número de padrón del inmueble en que se construyó, es el\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de la localidad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

OBSERVACIONES\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Firma del titular\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aclaración de firma\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ TIMBRE

Presentado el día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Celular o teléfono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

La presente será recepcionada por las Oficinas Administrativas y Dirección de Recaudación, luego de verificado será remitida a la Dirección de Catastro solamente hasta el día 14/03/2025.

Se verificó la existencia de antecedentes de EXONERACION en el día de la fecha \_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_